

新築建売住宅情報

【酒田泉町】



- ・軸組+パネル工法・・地震に強い！
- ・床暖房対応ペット対応フローリング・傷つきにくい！
- ・断熱材・・床：スタイロフォーム40mm
- 天井・壁：グラスウール100/16k
- ・外構工事込み・駐車スペース2台
- ・駐車場土間コンクリート
- ・バルコニーあり

ご紹介ローン

1,980万円 全額借入でも OK！

月々 **46,408円！**

(元均等 40年 金利0.6% 変動金利)

※フラット35S 仕様



令和4年8月末 完成!!

お気軽にお問い合わせください



物件種目	新築一戸建住宅		
最寄駅	酒田駅		
間取りタイプ	3LDK		
価格	1,980万円		
物件所在地	酒田市泉町74-2		
住所	酒田市泉町7-12		
土地面積	公簿	133.55㎡	40.39坪
土地権利	所有権		
地目	宅地		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居専用地域		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		

建物	木造 GL鋼板葺 2階建
面積	延床面積:92.26㎡(27.90坪)
面積	施工面積:93.92㎡(28.41坪)
引渡日	ご相談と致します
設備	エコキュート・IH・食洗機・LED照明付き等
接道状況	西 7m
駐車場	2台可
建築確認番号	第R04ASC-20029号
備考	
交通	泉町バス停徒歩3分
学区	泉小・酒1中

仕様		
・ベタ基礎	・KD材	・TVドアホン
・断熱樹脂サッシ(Low-E仕様)		・ワイドスイッチ
・食洗機		・カーテンレール付
・LED照明	・エコキュート	・地デジアンテナ
・IHクッキングヒーター		・駐車スペース2台
		・駐車場土間コン

山形県知事免許 (3) 第2430号

株式会社 すまいるホーム

〒997-0804 山形県鶴岡市斎藤川原字林俣236-13

Tel 0120-29-7703

Fax 0235-29-7744

■取引態様

売主

■手数料

なし

■情報公開日

2022.5